

Uchwała nr XXXIV/363/05
Rady Miejskiej w Zawierciu
z dnia 25 maja 2005 r.

w sprawie: rozpatrzenia protestów wniesionych do „projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercia dla obszaru obejmującego dzielnice: Bzów, Karlin, Pomrożyce, Skarżyce i Żerkowice”

Na podstawie art. 7 ust.1 pkt 1, art.18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), oraz art. 23 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r Nr 15 poz. 139 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami)

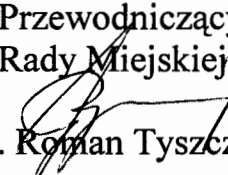
- Rada Miejska w Zawierciu

- u c h w a l a -

1. Rozpatruje się pozytywnie protest Pana Sołtysa Sołectwa Skarżyce , z datą wpływu 28 lutego 2005 r., dotyczący naniesienia i wpisania następujących dróg do projektu miejscowego planu zagospodarowania miasta Zawiercie dla obszarów obejmujących dzielnice: Bzów, Karlin, Pomrożyce i Żerkowice jako drogi gminne: drogę D-312 od ul. Okiennik do ul. Skarżyckiej, D-329 i D-331 od ul. Ostańcowej do Zamku i Ośrodka Szkoleniowego-Wypoczynkowego, D-324 i D-325 od ul. Skalnej do Okiennika Dużego i od Okiennika Dużego do ul. Okiennik, D-314 od ul. Zagłoby do D- 312, D-301 od ul. Skarżyckiej do ul. Kmicica, D-308 i 307 od ul. Kmicica do ul. Turystycznej, D-377 i D-374 od ul. Kmicica do ul. Pomrożyckiej, D-379 od ul. Skarżyckiej do D-377 i aby linie energetyczne i wodociągowe projektowane były w liniach rozgraniczających dróg.
2. Rozpatruje się pozytywnie protest Wydziału Gospodarki Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Zawierciu, z datą wpływu 3 marca 2005 r., dotyczący zmiany ustaleń planu dla działek rolnych położonych w okolicy Skąły Rzędowej (pomiędzy Bzowem a Karlinem) z RP1 na RP2 tj. bez prawa zabudowy.
3. Rozpatruje się pozytywnie protest Zarządu Osiedla Żerkowice w Zawierciu, z datą wpływu 28 luty 2005 r., dotyczący poszerzenia linii rozgraniczających drogi 3KZ na terenie położonym między budynkiem dawnej szkoły a ul. Jurajską co pozwoli na zagospodarowanie terenu pod zajazd dla autobusów.
4. Rozpatruje się pozytywnie protest Pana Stanisława Gortela, zam. 42-431 Zawiercie na ul. Okiennik 17, z datą wpływu 25 luty 2005 r., dotyczący przekwalifikowania działki o nr ewid. 36 w Skarżycach z budownictwa rekreacyjnego na budownictwo mieszkaniowe. Na tym terenie o symbolu ML jest możliwość lokalizacji zabudowy mieszkaniowej.



5. Rozpatruje się pozytywnie protest Państwa Elżbiety i Aleksandra Agacckich, zam. Siemianowice Śląskie, ul. Reymonta 18/3, z datą wpływu 3 marca 2005 r. dotyczący przeznaczenia działki o nr ewid. 129/3 w Skarżycach pod zabudowę mieszkaniową.
6. Rozpatruje się pozytywnie protest Pani Janiny Szczepańskiej, zam. Katowice na ul. Żwirki i Wigury 15/7, z datą wpływu 11 marca 2005 r., dotyczący:
 - wyjaśnienia i zmiany zapisu planu „utrzymanie istniejącej struktury zagospodarowania” na „wszelkie inwestycje w ramach istniejącej struktury własnościowej”,
 - skreślenia zapisu planu „nakazu zachowania zieleni leśnej” dotyczących terenów wyznaczonych na działkach o nr ewid. 24/6 i 24/9 w Żerkowicach, w związku z uzyskaną zgodą ŚRVII.7/6112/34/4/04 Wojewody Śląskiego w dniu 13 maja 2004r. na przeznaczenie gruntów leśnych na w/w działkach na cele nieleśne,
 - powiększenia terenu oznaczonego symbolem 3.60ML1 obejmującego działki nr 24/10, 25, 27/2 w Żerkowicach na części terenów rolnych oznaczonych symbolem RP2 w zakresie zgodnym z załącznikiem graficznym w/w protestu.
7. Rozpatruje się pozytywnie protest Pana Pawła Kaczmarczyka, zam. Zawiercie na ul. Przyjaciół 10, z datą wpływu 1 marca 2005 r., dotyczący:
 - zgody na przeznaczenie fragmentu działki o nr 47/1 w Skarżycach pod drogę publiczną i wyjaśnienia zobowiązań finansowych, które regulują odpowiednie przepisy prawne, gdyż plan nie jest w kompetencji określenia transakcji finansowych,
 - sprzeciwu wobec lokalizacji stacji transformatorowej na działce nr 47/1 w Skarżycach. Stacja transformatorowa zostaje zlikwidowana z w/w działki.
8. Rozpatruje się pozytywnie protest Dyrekcji Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego, adres Będzin ul. Krasickiego 25, z datą wpływu 11 marca 2005 r., dotyczący obszaru obejmującego dzielnicę Skarżyce wprowadzenia zapisu do tekstu planu o drogach gminnych – niepublicznych (nie spełniających wymaganych parametrów) i terenów RP przyległych przy opisanych drogach wyłączonych z pod prawa do zabudowy.
9. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zawiercie.
10. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

inż. Roman Tyszczyk