

**Zarządzenie nr 592 /2012  
Prezydenta Miasta Zawiercia  
z dnia 30 marca 2012 r.**

**w sprawie: ustalenia stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali  
mieszkalnych.**

Na podstawie art. 8 pkt.1 w związku z art. 7 ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego ( t.j. Dz. U z 2005 r. Nr 31 poz.266 z późn. zm. ), art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001 Nr 142 poz.1591 z późn. zm. ), oraz § 21 pkt.3 Uchwały nr XLII/458/02 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Zawiercie.

**- Z a r z ą d z a m -**

§ 1

Ustalić miesięczną stawkę czynszu najmu 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych o których mowa w § 21 ust. 2 uchwały Rady Miejskiej w Zawierciu nr XLII/458/02 z dnia 27 sierpnia 2002 r. w wysokości 3% wartości odtworzeniowej lokalu, która na dzień wydania niniejszego zarządzenia wynosi 8,65 zł .

§ 2

Stawka, o której mowa w § 1 podlegać będzie zmianie wynikającej z obwieszczenia Wojewody Śląskiego ustalonej co 6 miesięcy i ogłaszanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 3

Brak którejkolwiek z instalacji i urządzeń technicznych ( centralne ogrzewanie, gaz, wc, łazienka ) powoduje obniżenie stawki czynszu o 10% za każdą instalację i urządzenie techniczne.

§ 4

Niniejsze zarządzenie podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego, Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej oraz Administracjach Zasobów Gminy i Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Zawierciu.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od 1 kwietnia 2012 r.

Prezydent Miasta  
Ryszard Mach