

Informacja o stanie mienia komunalnego
za okres od 1.11.2009 r. do 31.12.2010 r.

A. Dane dotyczące przysługujących gminie praw własności:

I. Nieruchomości wchodzące w skład zasobu nieruchomości gminnych.

W skład zasobu gruntów gminnych wchodzi:

3078 działek o łącznej pow. 552.8457 ha, o łącznej wartości (wg. średnich cen rynkowych) 74.520.573,21 w tym:

- działki budowlane - 863 działki o pow. 98.3758 ha, o wartości 37.413.327,20
- działki rolne - 1011 działek o pow. 377.0861 ha, o wartości 24.059.880,90
- drogi - 1204 działek o pow. 77.3838 ha, o wartości 13.047.365,11
- działki zabudowane
budynkami mieszkalnymi - 166 działek o pow. 19.5079,60 ha, o wartości 7.586.982,28
- działki będące
w trwałym zarządzie - 140 działek o pow. 42.8072 ha, o wartości 8.490.048,14
- działki zabudowane - 2 działki o pow. 0.0654 ha o wartości 351.400,00 (przy ul. Rynek 16,
Przyjaźni 71 - wg śr. cen rynkowych)
- działka zabudowana, budynek
w administrowaniu OSP Karlin - 1 działka o pow. 0.9730 ha o wartości 48.650,00
- budynki inne niż mieszkalne - 3 budynki o wartości 544.184,00 (przy ul. Dojazd,
Romantycznej, Zegadłowicza – wg wyceny rzeczoznawców majątkowych)
- współwłasność - 11 działek o łącznej pow. 0.8672 ha

Wartość budynków mieszkalnych położonych na działkach wchodzących w skład zasobu nieruchomości gminnych wynosi (wg. wartości księgowej netto na dzień 31.12.2010):

- 193 budynki o wartości 19.741.566,57

(Po przeanalizowaniu wykazu przesłanego przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej uzupełniono poprzez dopisanie 3 budynków mieszkalnych oraz w poz. działki zabudowane budynkami mieszkalnymi powiększono o 4 działki).

Również z zasobu gruntów pozostają w użytkowaniu Polskiego Związku Działkowców działki wykorzystywane jako ogródki działkowe: 9 działek o łącznej pow. 16.8445 ha o wartości 1.684.450,00 (wg średnich cen rynkowych).

W okresie sprawozdawczym stan zasobu nieruchomości uległ zwiększeniu w wyniku nabywania nieruchomości oraz zmniejszeniu w wyniku zbywania nieruchomości. I tak:

N A B Y C I E

1. Umową nieodpłatnego zbycia udziałów zawartą w dniu 10.02.2010 r. Gmina nabyła od Skarbu Państwa 0.06% udziałów Spółki „ Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji” Sp. z o.o. w Zawierciu co stanowi 24 udziały o wartości 12.000,00 zł.

2. Uzyskano 5 decyzji komunalizacyjnych stwierdzających nieodpłatne nabycie przez gminę prawa własności (wg śr. cen rynkowych):

- działki budowlane – 1 działka o pow. 0.1120 ha, o wartości 44.800,00

- drogi – 3 działki o pow. 0.3813 ha, o wartości 30.504,00
 - udział wynoszący 939/9600 części w prawie własności nieruchomości o wartości 6.204,00
3. Nabyto działkę w drodze zamiany pomiędzy Gminą a osobami fizycznymi:
- droga – 1 działka o pow. 0.0214 ha o wartości 13.515,00
4. Nabyto grunty pod regulację dróg w drodze art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną:
- drogi – 1 działkę o pow. 0.0235 ha, o wartości 2.350,00
5. Przejęto do zasobu od osób fizycznych grunty pod poszerzenie istniejącej drogi gminnej w drodze art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami 50 działek o łącznej pow. 0.2892 ha o wartości 69.0005,00 zł:
- ul. Długa – 9 działek o pow. 0.0242 ha, o wartości 10.040,00
 - ul. Zbożowa – 24 działki o pow. 0.1978 ha, o wartości 28.350,00
 - ul. Kresowa – 2 działki o pow. 0.0037 ha, o wartości 2.905,00
 - ul. Nowowiejska – 1 działka o pow. 0.0196 ha, o wartości 10.825,00
 - ul. Skrzetuskiego – 1 działka o pow. 0,0222 ha, o wartości 3.401,00
 - ul. Czwartaków – 7 działek o pow. 0,0056 ha, o wartości 560,00
 - ul. Kormoranów – 3 działki o pow. 0,0077 ha, o wartości 6.540,00
 - ul. Solidna – 3 działki o pow. 0,0084 ha, o wartości 6.384,00
6. Nabyto od osób fizycznych nieruchomości na cele inwestycyjne:
- 6 działek o pow. 0.9664 ha o wartości 254.087,40 pod budowę drogi do Strefy Aktywności Gospodarczej
 - 3 działki o pow. 0.0534 ha o wartości 47.825,00 pod ciąg pieszo – jezdny
 - 1 działka o pow. 0.0068 ha o wartości 1.152,00 pod budowę ścieżki rowerowej
 - 1 działka o pow. 0.0381 ha o wartości 26.000,00 pod budowę ulicy Żniwej
7. Nabyto nieodpłatnie od osób fizycznych:
- 3 działki o pow. 0.1407 ha o wartości 14.070,00
8. Nabyto nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnej pod realizację ścieżki rowerowej w Skarżycach:
- 2 działki o pow. 0.0346 ha o wartości 2.000,00

Z B Y C I E

1. Sprzedano:

- działki budowlane – 23 działek o pow. 1.0912 ha, o wartości (ceny osiągnięte w przetargach) - 859.196,31
- działki rolne – 7 działek o pow. 1.1616 ha, o wartości (ceny osiągnięte w przetargach) - 264.441,21
- udział wynoszący 939/9600 części w prawie własności nieruchomości o wartości (ceny osiągnięte w przetargach) - 6.240,00
- spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkaniowego o wartości (ceny osiągnięte w przetargach) - 41.500,00
- ułamkowe części działek sprzedane łącznie ze sprzedażą lokali mieszk. – 441 ułamkowych części o pow. 3.0805,29 ha o wartości (wg wyceny rzeczoznawców majątkowych) - 2.212.118,00

- lokale mieszkalne – 626 lokali o wartości (wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego) 55.583.581,00 (dochód ze sprzedaży lokali mieszkalnych wynosi 5%).

2. Oddano w wieczyste użytkowanie:

- ułamkowe części działek oddane w wieczyste użytkowanie łącznie ze sprzedażą lokali mieszkalnych – 185 ułamkowych części o pow. 0.7476,50 ha o wartości (wg wyceny rzeczoznawców majątkowych) - 574.834,00

3. Zbyto działki w drodze zamiany pomiędzy Gminą a osobami fizycznymi (wg śr. cen rynkowych)

- działka budowlana – 1 działka o pow. 0.0636 ha o wartości 36.207,00

4. Zwrócono działki poprzednim właścicielom (wg śr. cen rynkowych)

- działka budowlana - 8 działek o pow. 1.0423 ha o wartości 384.670,00
- działka rolna - 5 działek o pow. 1.3376 ha o wartości 155.380,00
- droga - 1 działka o pow. 0.0468 ha o wartości 9.360,00

5. Darowano aktem notarialnym Starostwu Powiatowemu:

- 1 działkę budowlaną o pow. 0.0207 ha o wartości 8.280,00

D Z I E R Ż A W A

Z zasobu nieruchomości wdzierżawione są:

805 działek, o pow. 149.3439 ha, o wartości (wg. średnich cen rynkowych) 10.501.159,00 w tym:

- na cele upraw warzyw - 341 działek o pow. 13.5606 ha o wartości 1.852.748,00
- na cele upraw rolnych – 112 działek o pow. 129.2906 ha o wartości 7.016.760,00
- pod garażami - 228 działek, o pow. 0.5626 ha o wartości 224.540,00 (w tym 1 działka z garażem)
- na inne cele (stacje „trafo”, handlowe, drogi dojazdowe) - 124 działek o pow. 5.9301 ha o wartości 1.407.111,00 (w tym 2 nieruchomości łącznie z budynkami – ul. Dojazd, Romantyczna)

W okresie sprawozdawczym ilość wdzierżawionych działek zmieniła się. I tak :

na cele uprawy warzyw

- zwiększyła się o 13 działek o pow. 0.0976 ha, o wartości 136.153,00

na cele upraw rolnych

- zwiększyła o 36 działek o pow. 1.3750 ha, o wartości 68.750,00

pod garażami

- ilość działek nie uległa zmianie

na inne cele

- ilość działek nie uległa zmianie

Zakładowi Gospodarki Komunalnej nie przedłużono umowy dzierżawy na teren byłego składowiska odpadów komunalnych "Kobyłarz" z uwagi na zakończenie działalności. Teren został zrekultywowany.

Ochotnicze Straże Pożarne dzierżawią 6 działek o łącznej pow. 0.9869 ha zabudowanych budynkami OSP (Błanowice, Żerkowice, Pomrożyce, Marciszów, Karlin i Skarżyce) oraz 1 działka zabudowana budynkiem OSP jest w posiadaniu OSP (Łośnice) i jest to działka o pow. 0.2487 ha. Wartość budynków OSP wynosi 116.152,61 (wg wartości księgowej netto).

Brak podpisania umowy dzierżawy przez OSP Łośnice.

W dniu 2 stycznia 2010 r. zawarto z Rejonowym Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Zawierciu umowę użyczenia mienia Oczyszczalni Ścieków.

TRWAŁY ZARZĄD

Gmina jest właścicielem gruntów oddanych gminnym jednostkom organizacyjnym w trwały zarząd:

140 działek, o łącznej pow. 42.8027 ha, o wartości (wg. wyceny rzeczoznawców majątkowych) - 8.490.048,14 zł. W tym m. in.:

1. Miejski Zespół Obsługi Ekonomiczno-Administracyjny Szkół
30 działek, o pow. 16.2779 ha, o wartości 5.209.010,00
2. Ośrodek Sportu i Rekreacji
8 działek, o pow. 11.3972 ha, o wartości 1.644.722,11
3. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej
6 działek, o pow. 1.9338 ha, o wartości 372.293,43
4. Zakład Komunikacji Miejskiej
1 działka, o pow. 2.1002 ha, o wartości 554.500,00
5. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
93 działki, o pow. 10.8165 ha, o wartości 638.120,60

II. Nieruchomości stanowiące własność gminy oddane w wieczyste użytkowanie osobom fizycznym, Spółdzielniom Mieszkaniowym i osobom prawnym.

Gmina jest właścicielem nieruchomości oddanych w wieczyste użytkowanie:

1225 działek o łącznej pow. 121.3934,34 ha, o łącznej wartości 44.162.912,21 (wg wyceny rzeczoznawców majątkowych)

- działki oddane w wieczyste użytkowanie osobom fizycznym – 817 działek o pow. 15.8023 ha, o wartości 7.282.395,27
- działki oddane w wieczyste użytkowanie Spółdzielniom Mieszkaniowym oraz osobom fizycznym (nabywcom lokali mieszkalnych i użytkowych) – 155 działek o pow. 45.3099 ha, o wartości 22.111.262,70
- działki oddane w wieczyste użytkowanie Spółdzielniom Mieszkaniowym – 150 działek o pow. 11.1574 ha, o wartości 5.533.182,00
- działki oddane w wieczyste użytkowanie osobom prawnym – 91 działek o pow. 13.4647 ha, o wartości 4.628.651,24
- ułamkowe cz. działek oddane w wieczyste użytkowanie nabywcom lokali mieszkalnych - pow. 2.1114,34 ha, o wartości 1.252.651,00
- działki oddane nieodpłatnie w wieczyste użytkowanie Polskiemu Związkowi Działkowców – 12 działek o pow. 33.5477 ha, o wartości 3.354.770,00 (wg śr. cen rynkowych)

W okresie sprawozdawczym stan wieczystego użytkowania uległ zmianie:

1. W związku z nabywaniem lokali mieszkalnych na własność przez najemców mieszkań spółdzielczych wraz z ułamkową częścią gruntu ilość działek uległa zmianie z powodu licznych podziałów nieruchomości przeprowadzanych przez Spółdzielnie Mieszkaniowe.
2. Wygaszono aktem notarialnym prawo wieczystego użytkowania Spółdzielni Mieszkaniowej „Hutnik” – 8 działek o pow. 0.0555 ha o wartości 25.863,00.
3. Spółdzielnia Mieszkaniowa sprzedała prawo wieczystego użytkowania działki o pow. 126 m² o wartości 10.269,00 (cena netto z aktu notarialnego) na rzecz ENION S.A. w Krakowie (nabycie osoby prawnej).
4. Oddano w wieczyste użytkowanie ułamkowe części działek nabywcom lokali mieszkalnych o pow. 0.7476,50 ha, o wartości 574.834,00.
5. Przekształcono prawo wieczystego użytkowania w prawo własności:
48 działek o pow. 2.0144 ha o wartości 1.533.114,40 (wartość określona przez rzeczoznawcę majątkowego przed zastosowaniem bonifikaty).

III. Środki trwałe

- Urzędu Miejskiego,
- komunalnych instytucji kultury (Miejski Ośrodek Kultury „CENTRUM”, Miejska Biblioteka Publiczna),
- spółek gminy (Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o., Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji)
- zakładów budżetowych (Zakład Komunikacji Miejskiej, Zakład Gospodarki Mieszkaniowej)
- jednostek budżetowych (Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, Ośrodek Sportu i Rekreacji, Miejski Zespół Obsługi Ekonomiczno-Administracyjnej Szkół)

Według wartości księgowej netto na dzień 31.12.2010 r. wynosi :

- grunty (Grupa O)	968.830,00
grunty na wysypisku wraz z nasadzeniami	- 968.830,00
- budynki (Grupa I)	51.378.861,84
(w okresie sprawozdawczym nastąpiło zmniejszenie o kwotę 4.007.538,70) w tym m. in.	
budynki mieszkalne	- 19.741.566,57
garaże	- 691.422,93
budynki szkół podstawowych	- 2.195.847,21
budynki gimnazjów	- 859.555,80
budynki przedszkoli	- 1.296.902,77
budynki żłobków	- 408.642,60
budynek krytej pływalni	- 4.026.570,32
hala sportowa z cz. hotelową	- 1.666.532,84
hala sport. przy ul. Blanowskiej	- 7.073.176,92
obiekty z restauracją przy	

ul. Sienkiewicza	-	177.260,80
noclegownia	-	90.055,35
budynek Urzędu Miejskiego	-	675.606,28
budynki Ochot. Straży Pożarnych	-	104.266,50
budynki biurowe	-	3.490.250,02
budynki instytucji kultury	-	1.504.211,72
budynki magazynowe	-	354.775,26
budynek zajezdni	-	900.591,46
budynek stacji paliw	-	138.507,59
hale warsztatowe	-	1.135.340,29
budynek dyspozytorski	-	226.905,30
budynki na wysypisku	-	295.911,68
- budowle (Grupa II)		168.476.282,27
(w okresie sprawozdawczym nastąpiło zwiększenie o kwotę 85.272.248,07)		
w tym m. in.		
drogi i parkingi	-	38.400.760,26
stadion	-	1.237.794,50
basen kąpielowy	-	217.637,29
rolkowisko	-	231.326,55
ogrodzenia obiektów	-	3.584.133,72
budowle na wysypisku	-	5.239.211,38
plac zajezdni	-	197.528,30
wielofunkcyjne boisko	-	1.498.440,93
rurociągi i linie telekomunikacyjne oraz		
linie elektroenergetyczne przesyłowe	-	1.017.392,98
rurociągi sieci rozdzielczej oraz		
lokalne linie rozdzielcze	-	9.653.878,62
kanalizacja – gospodarka ściekowa	-	105.785.778,35
- kotły, maszyny energetyczne (Grupa III)		243.254,94
(w okresie sprawozdawczym nastąpiło zwiększenie o kwotę 5.978,50)		
- maszyny, urządzenia ogólnego		
zastosowania (Grupa IV)		1.458.541,67
(w okresie sprawozdawczym nastąpiło zmniejszenie o kwotę 1.213.463,98)		
w tym m. in.		
zestawy komputerowe	-	183.625,38
wyposażenie siłowni	-	38.257,74
prasy i linie sortownicze	-	124.808,34
maszyna do strugania lodu	-	177.666,70
pompy wirowe	-	136.643,28
samodzielne urządzenia do automatycznej		
regulacji i sterowania procesami	-	366.453,50
- maszyny i urządzenia		

specjalistyczne (Grupa V)	1.004.518,82
(w okresie sprawozdawczym nastąpiło zmniejszenie o kwotę 1.095.946,58)	
w tym m. in.	
kserokopiarki, urządzenie wielofunkcyjne	- 161.024,89
linia do recyklingu	- 177.708,34
kompaktor	- 217.153,00
maszyny do budowy i utrzymania dróg	- 305.497,15
koparko-ładowarka	- 22.800,00
- urządzenia techniczne (Grupa VI)	3.360.464,05
(w okresie sprawozdawczym nastąpiło zmniejszenie o kwotę 399.539,01)	
w tym m. in.	
urządzenia nastawcze prądu zmiennego i stałego	- 22.235,04
stacja transformatorowa	- 39.795,16
zbiorniki olejowe	- 33.812,00
syrena elektryczna	- 20.808,24
urządzenia alarmowe i sygnalizacyjne	- 15.323,57
urządzenia do oczyszczania ścieków	- 106.066,70
kontenery i pojemniki na odpady	- 443.242,34
urządzenia na wysypisku	- 40.275,64
syreny alarmowe	- 21.421,24
monitoring	- 413.677,71
zbiorniki retencyjne	- 2.006.701,50
- środki transportu (Grupa VII)	3.704.005,28
(w okresie sprawozdawczym nastąpiło zwiększenie o kwotę 370.559,45)	
w tym m. in.	
samochody osobowe - 11 sztuk	- 110.301,46
samochody dostawcze - 5 sztuk	- -
samochody ciężarowe - 17 sztuk	- 805.810,36
samochody specjalist. - 29 sztuk	- 1.737.162,73
ciągniki - 6 sztuk	- 23.400,00
wywrotki - 1 sztuka	- 245.520,00
autobusy - 23 sztuki	- 734.262,00
- pozostałe środki trwałe (Grupa VIII)	672.991,33
(w okresie sprawozdawczym nastąpiło zwiększenie o 240.633,36)	
w tym m. in.	
wyposażenie instytucji kultury	- 139.097,00
wiaty przystankowe	- 32.561,92
drabiny pożarnicze	- 1.763,37
narzędzia, przyrządy, sprawdziany (korelatory, stacja bazowa Patroller II, wyposażenie kuchni)	- 205.835,36

B. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych

1. Użytkowanie wieczyste.

Gmina jest wieczystym użytkownikiem gruntów będących własnością Skarbu Państwa. Jest to 11 działek o pow. 2.2312 ha o wartości 1.018.504,80 (wg wyceny rzeczoznawców majątkowych) w tym 1 działka o pow. 1.6944 ha oddana OSiR w trwały zarząd oraz jest wieczystym użytkownikiem 0,3606 części działki o łącznej pow. 0,4600 ha o wartości 20.123,13 (ul. Rolnicza, Staroszkolna).

W okresie sprawozdawczym stan gruntów będących w użytkowaniu wieczystym Gminy nie uległ zmianie.

2. Gmina posiada udziały w Spółkach:

- 100 % udziałów w Spółce Zakład Gospodarki Komunalnej z o.o. w wysokości 10.241.500,00
- 57,43 % udziałów w Spółce Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji z o.o. tj. 24.121 udziałów w wysokości 12.060.500,00 zł (nieodpłatne przekazanie przez Skarb Państwa 24 udziałów stanowiących 0,06% kapitału ogólnego)

3. Hipoteki

Nieruchomości Gminy nie są obciążone hipoteką.

4. Posiadanie

Gmina jest posiadaczem nieruchomości, które są przeznaczone do komunalizacji, jednak nie posiadają uregulowanego stanu prawnego.

W skład tego mienia wchodzi:

903 działki, o pow. 151.3298 ha, o wartości 18.260.062,00 (wg średnich cen rynkowych), w tym:

- działki budowlane – 33 działki o pow. 4.7814 ha, o wartości 1.241.080,00
- działki rolne – 40 działek o pow. 9.2814 ha, o wartości 925.248,00
- drogi – 830 działek o pow. 137.2670 ha, o wartości 16.093.734,00
- działki zabudowane budynkami mieszkalnymi – 8 działek o pow. 0.5088 ha o wartości 203.520,00 (W sprawozdaniu za okres od 1.11.2008 do 31.10.2009 wystąpił błąd rachunkowy powinno być 8 działek o pow. 0.5088 ha o wartości 203.520,00)
- współwłasność - 1 działka o pow. 733 m²

Wartość budynków położonych na działkach będących w posiadaniu gminy wynosi

(wg wartości księgowej netto na dzień 31.12.2010 r.)

- budynki mieszkalne - 8 budynków o wartości 198.225,81 (wg wart. księgowej netto)
 - budynki OSP – 1 budynek (Bzów) o wartości 0,00 (wartość została zamortyzowana)
- (W sprawozdaniu za okres od 1.11.2008 do 31.10.2009 wystąpił błąd rachunkowy w wartości budynków mieszkalnych zamiast kwoty 210.173,01 zł wpisano 61.891,62 zł).

W okresie sprawozdawczym zmniejszenie stanu posiadania nastąpiło z powodu uzyskania 5 decyzji komunalizacyjnych stwierdzających nabycie przez gminę prawa własności nieruchomości. Stanowi to:

- działki budowlane – 1 działka o pow. 0.1120 ha, o wartości 44.800,00
- drogi – 3 działki o pow. 0.3813 ha, o wartości 30.504,00
- udział wynoszący 939/9600 części w prawie własności nieruchomości o wartości 6.204,00

Nieruchomości będących w posiadaniu w dzierżawie znajduje się:

104 działki o pow. 1.6420,5 ha o wartości 247.164,00 (wg. śr. cen rynkowych) w tym:

- na cel uprawy warzyw – 38 działki, o pow. 1.0855,5 ha, o wartości 139.230,00
- na cel upraw rolnych – 3 działki, o pow. 0.3811 ha, o wartości 27.050,00
- pod garaże – 60 działek, o pow. 0.1532 ha, o wartości 72.004,00
- na inne cele (handlowe. „trafo”
drogi dojazdowe) - 3 działki, o pow. 0.0222 ha, o wartości 8.880,00

Ochotnicze Straże Pożarne mają w posiadaniu 1 działkę o pow. 0.2728 ha zabudowaną budynkiem OSP (Bzów)

Wartość budynku OSP - 0,00 (wg wartości księgowej netto na dzień 31.12.2010)

C. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania

Dochody uzyskane z gospodarowania mieniem komunalnym w okresie sprawozdawczym wyniosły 9.767.352,87 w tym:

- dochody ze sprzedaży	-	4.054.540,87
- dochody z najmu i dzierżawy (w tym najem z ZGM)	-	4.976.374,72
- dochody z wieczystego użytkowania i zarządu	-	665.241,55
- dochody z tytułu przekształcenia wieczystego użytkowania we własność	-	53.777,22
- dochody z tytułu opłaty adiacenckiej	-	14.270,01
- dochody z ekspozycji reklamy	-	3.148,50

Wydatki związane z utrzymaniem mienia komunalnego w okresie sprawozdawczym wyniosły 709.261,77 w tym:

- różne wydatki na rzecz osób fizycznych	-	134.410,57
- opłaty m.in. za ogłoszenia w gazetach	-	16.726,66
- opłaty dla rzeczoznawców majątkowych	-	180.488,74
- opłaty za czynności związane z regulacją stanu prawnego mienia gminy	-	63.864,68
- opłaty za wykup gruntów na cele inwestycyjne	-	154.995,17
- opłaty za podziały i opracowania geodezyjne	-	158.775,95

D. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego:

1. Toczące się postępowania sądowe o stwierdzenie nabycia własności nieruchomości poprzez zasiedzenie:
 - 14 działek niezabudowanych - o łącznej pow. 1.1430 ha
 - 4 działki zabudowane - o łącznej pow. 0.1128 ha
2. Toczące się postępowanie o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłej:
 - lokal mieszkalny przy ul. Paderewskiego w Zawierciu
3. Toczące się postępowanie o wydanie nieruchomości:
 - 1 działka - o pow. 0.1497 ha
4. Złożone wnioski do Wojewody Śląskiego w celu komunalizacji:
 - 7 działek niezabudowanych - o łącznej pow. 1.1430 ha
 - 4 działki zabudowane - o łącznej pow. 0.1128 ha
5. Toczące się postępowania o zwrot nieruchomości pierwotnym właścicielom:
 - 14 działek - o łącznej pow. 3.1792 ha
6. W trakcie przygotowania wniosków do sądu o uregulowanie prawa własności do nieruchomości:
 - 1 działka - o pow. 0.0845 ha

Powyższe dane zawarte w informacji o stanie mienia komunalnego zostały uzyskane z wydziałów Urzędu Miejskiego oraz jednostek podległych urzędowi.

Przewodniczący

Ryszard Mach