

**Wydział Inwestycji i Projektów**  
WIP.152.16.2018/I


Zawiercie, dnia 14.02.2018r.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 05.02.2018 r. o udostępnienie informacji publicznej przekazujemy na wskazany we wniosku adres mailowy skany dokumentacji związanej z wnioskiem o wprowadzenie zmian do umowy nr 104/2017 z dnia 26.09.2017 r. na realizację „Zagospodarowania terenów działek gminnych położonych w Zawierciu przy ul.Piłsudskiego” tj.

- aneks nr 1 z dnia 05.12.2017 r.,
- wniosek o wprowadzenie zmian,
- notatka służbowa z opisem i uzasadnieniem zmiany,
- rysunek zagospodarowania terenu z lokalizacją zmiany i opinią projektanta,
- kosztorys z kalkulacją kosztów wykonania zmiany w oparciu o ceny jednostkowe z kosztorysu ofertowego wykonawcy z postępowania przetargowego.

Z poważaniem

Prezydent Miasta



Witold Gajm

## ANEKS Nr 1

do umowy nr 104/2017, nr rej. Centr. 586/2017 z dnia 26.09.2017r.,  
zawarty w dniu 05.12.2017r. w Zawierciu, pomiędzy Gminą Zawiercie z siedzibą w  
Zawierciu ul. Leśna 2, w imieniu której działa:

**Prezydent Miasta** - **Witold Grim**

przy udziale

**Skarbnika Miasta** - **Arkadiusza Ilskiego**

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

**Tomasz Skipirzepa** zam. 42-400 Zawiercie, ul. Pomorska 39/56, prowadzącym  
działalność, w oparciu o wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności  
Gospodarczej pod nazwą Zakład Usługowo-Budowlany „BUD-REM” Tomasz  
Skipirzepa z siedzibą w Zawierciu ul. Pomorska 39/56.

**NIP 649-104-67-81**

**REGON 240158749**

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”

o następującej treści:

### § 1

Strony zgodnie oświadczają, iż zawarły w dniu 26.09.2017r. umowę, której  
przedmiotem jest: „Zagospodarowanie terenów działek gminnych położonych w  
Zawierciu przy ul. Pilsudskiego”

### § 2

W oparciu o § 12 ust 2 pkt 2) lit c) umowy Nr 104/2017, Strony postanawiają dokonać  
zmiany w zakresie zamówienia powodujące zwiększenie wynagrodzenia wg kosztorysu  
ofertowego o kwotę 22 065,62 zł brutto, w związku z czym postanawiają wprowadzić  
do umowy następującą zmianę:

1) § 6 ust.1 otrzymuje brzmienie: „Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1  
umowy strony ustalają wynagrodzenie kosztorysowe, zgodnie ze złożoną w  
postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego ofertą Wykonawcy, na kwotę w  
wysokości: brutto: 306 053,97 PLN (słownie: trzysta sześć tysięcy pięćdziesiąt trzy  
złote <sup>97</sup>/100 PLN) w tym 23 % podatku VAT w kwocie 57 229,60 PLN (słownie:  
pięćdziesiąt siedem tysięcy dwieście dwadzieścia dziewięć złotych 60/100 PLN).”

### § 3

Pozostałe postanowienia umowy nie ulegają zmianie.

### § 4

Aneks wchodzi w życie z dniem zawarcia.

### § 5

Aneks sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze  
stron.

#### ZAMAWIAJĄCY

Z up. Prezydenta

  
Marek Borowik  
Zastępca Prezydenta

Skarbnik Miasta

  
Arkadiusz Ilski

#### WYKONAWCA

  
Z.U.B. „BUD-REM”  
Tomasz Skipirzepa  
42-400 Zawiercie, ul. Pomorska 39/56  
NIP: 649-104-67-81

**Wydział Inwestycji i Projektów**

Zawiercie, dnia 05.12.2017r.

**Zakład Usługowo- Budowlany  
„BUD-REM” Tomasz Skipirzepa  
ul. Pomorska 39/56  
42-400 Zawiercie**

Dotyczy: „Zagospodarowania terenów działek gminnych położonych w Zawierciu przy ul. Piłsudskiego” w ramach umowy nr 104/2017 z dnia 26.09.2017r.

### **Wniosek o wprowadzenie zmian**

Mając na uwadze zapisy § 6 ust. 6 umowy Nr 104/2017 powiadamiam o stwierdzonej w trakcie prowadzonych robót konieczności dokonania zmian w przyjętej w dokumentacji projektowej, polegającej na wykonaniu na powierzchni 326,45 m<sup>2</sup> nawierzchni z kostki brukowej betonowej na podbudowie z kruszywa zagęszczonego o grubości warstwy 15 cm zamiast nawierzchni ze żwiru kolorowego płukanego.

Uzasadnienie wnioskowanej zmiany oraz szczegółowy opis zawarty w załączonej do niniejszego pisma, celem podpisu, notatce służbowej.

Lokalizacja wnioskowanej zmiany nawierzchni oraz opinia projektanta, zawierająca kwalifikację zmiany jako nieistotną w rozumieniu Prawa budowlanego, wskazana na załączonym rysunku zagospodarowania terenu.



Z poważaniem

Naczelnik  
Wydziału Inwestycji i Projektów  
Wojciech Mikuła



#### Załączniki:

1. Notatka służbowa,
2. Rysunek zagospodarowania terenu z lokalizacją zmiany i opinią projektanta,
3. Kosztorys z kalkulacją kosztów wykonania zmiany

Dotyczy: „Zagospodarowania terenów działek gminnych położonych w Zawierciu przy ul.Piłsudskiego” w ramach umowy nr 104/2017 z dnia 26.09.2017r.

**NOTATKA SŁUŻBOWA**  
**spisana w dniu 05.12.2017r. w sprawie zmiany rodzaju nawierzchni fragmentu**  
**zagospodarowywanego terenu działek gminnych 134, 135, 174/1, 174/2**

Ustalenia:

W trakcie realizacji robót budowlanych związanych z realizacją zadania: „Zagospodarowanie terenów działek gminnych położonych w Zawierciu przy ul.Piłsudskiego” w ramach umowy nr 104/2017 z dnia 26.09.2017r do służb nadzoru inwestorskiego napłynęły uwagi mieszkańców odnośnie komfortu przyszłego korzystania z fragmentów nawierzchni planowanych do utwardzenia poprzez wysypanie kolorowym żwirem płukanym. Według opinii mieszkańców poruszanie po takiej nawierzchni będzie utrudnione, podłoże przejść będzie niestabilne i może grozić upadkiem i powinno być zastąpione nawierzchnią z kostki brukowej.

Proponowana zmiana obejmuje wykonanie na powierzchni 326,45 m<sup>2</sup> nawierzchni z kostki brukowej betonowej, szarej o grubości 6 cm na podbudowie z kruszywa zagęszczonego o grubości warstwy 15 cm zamiast nawierzchni ze żwiru kolorowego płukanego. Szczegółowy zakres prac objętych notatką, zgodnie ze złożonym przez Wykonawcę w trakcie prowadzonych negocjacji kosztorysem ofertowym, po weryfikacji Inspektora Nadzoru, wyceniono na kwotę 22 065,62 zł brutto. W dniu spisania notatki zakres prac wynikający z zamówienia głównego zrealizowany został w 90%. Wykonanie dodatkowego zakresu robót, objętego notatką, nie spowoduje zagrożenia dotrzymania terminu końcowego umowy.

Mając na uwadze fakt, że:

- wykonanie ujętych w kosztorysie prac wpłynie na komfort użytkowania i funkcjonalność zagospodarowania terenu,
- zakres zmian zakwalifikowany został przez Projektanta jako nieistotne w stosunku do zatwierdzonej dokumentacji projektowej,
- zakres zmian nie wykracza poza zakres zamówienia podstawowego przewidzianego w dokumentacji projektowej i jego wycena możliwa jest do wykonania na podstawie cen jednostkowych ujętych w kosztorysie ofertowym zamówienia podstawowego,
- roboty budowlane, planowane do zastosowania materiały oraz niezbędny sprzęt są analogiczne do stanowiących zamówienie podstawowe, realizowane w ramach umowy nr

104/2017 z dnia 26.09.2017r., co uzasadnia jako korzystniejsze z powodów ekonomicznych i technicznych wykonanie tych prac przez Wykonawcę zadania podstawowego,

- wartość ujętych w kosztorysie robót (wyceniona na kwotę brutto 22 065,62 zł) nie przekracza 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie Nr 104/2017 na kwotę 283 988,35 zł brutto.

potwierdza się konieczność zawarcia w oparciu o art. 144 ust 1 pkt 6) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) oraz § 12 ust 2 pkt 2) lit c) umowy Nr 104/2017 aneksu zwiększającego zakres zamówienia o roboty wskazane w załączonym kosztorysie ofertowym wraz ze zwiększeniem należnego wynagrodzenia o kwotę 22 065,62 zł brutto.

Na tym notatkę zakończono i podpisano

1. Zamawiający .....

2. Wykonawca ....

Zasienca Naczelnika  
Wydziału Inwestycji i Projektów  
Zastępca  
ZUB. "BUD-KREM"  
Tomasz Skitrzepa  
40-400 Zawiercie; ul. Pomorska 39/66  
NIP: 649-104-87-81

Zmiana przyjętej w dokumentacji projektowej nawierzchni z żwiru, kółkowego płukanego

na nawierzchnię z kostki brukowej betonowej gr. 6cm kolor szary na podbudowie z kruszywa zagęszczonego o grubości warstwy 15cm

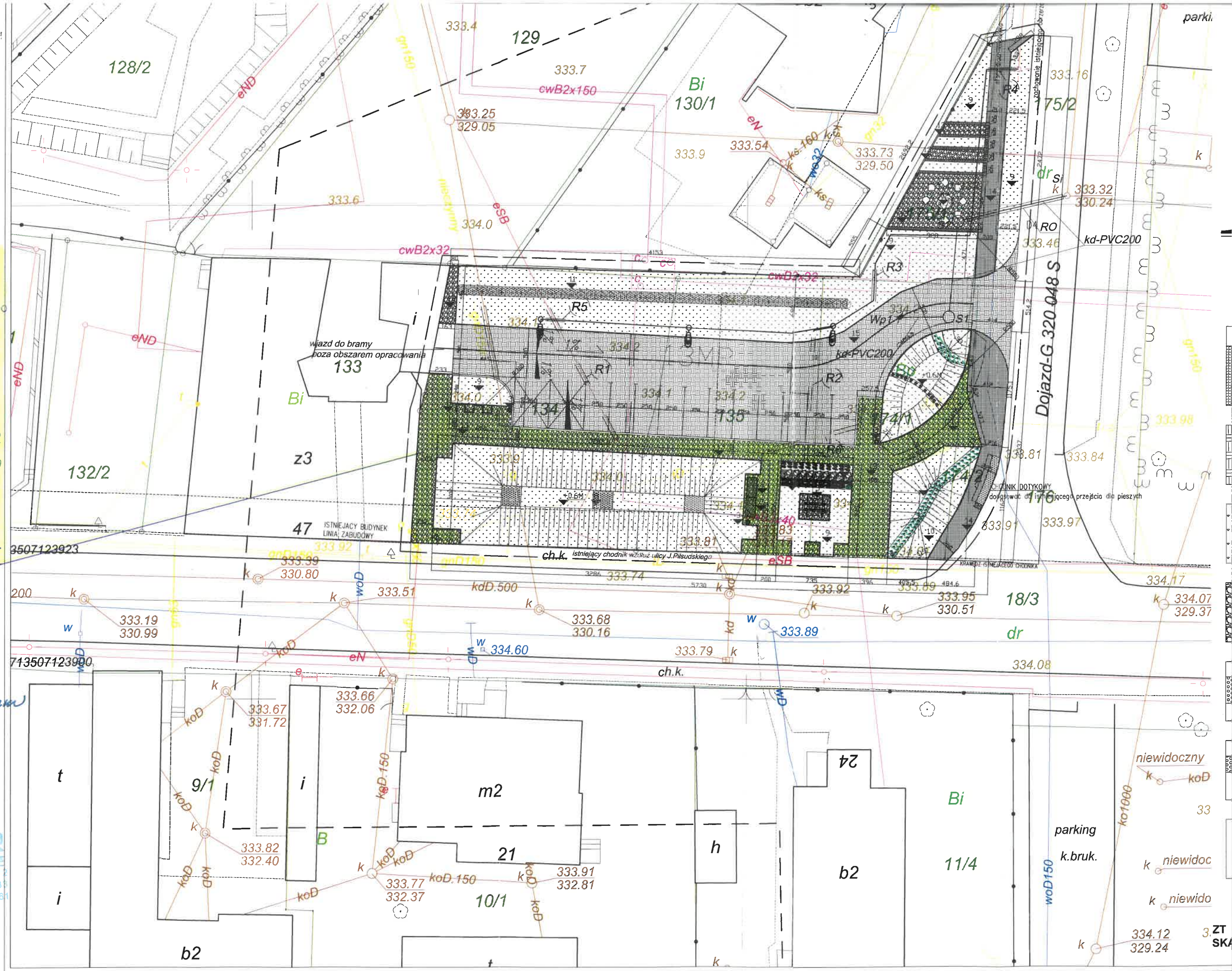
Powierzchnia nawierzchni poddanej zmianie - 326,45 m<sup>2</sup>

Akceptuję zmianę rodzaju nawierzchni istniejącą, że jest to zmiana merytoryczna w rozumieniu Prawa Budowlanego

Elżbieta B Tesyńska

**KREATOR**  
STUDIO PROJEKTOWE  
44-120 Pyskowice, ul. Sikorskiego 12  
NIP: 969-008-68-04 REGON: 273013933  
tel./fax 032/ 333 36 60 tel. kom. 501 341 361

05.12.2017



## Kosztorys ofertowy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
	Kosztorys	<b>Zagospodarowanie terenów działek gminnych położonych w Zawierciu przy ul. Piłsudskiego na działkach gminnych o numerach ewidencyjnych 134, 135, 147/1, 175/1, 174/2</b>				
1	Rozdział	<b>Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych</b>				
1.1	Element	<b>Ułożenie kostki betonowej</b>				
1	KNR 231/101/1 KNR 231/101/2	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 24 cm	m2	326,45	1,72	561,49
2	KNR 231/103/4	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, mechanicznie, grunt kategorii I-IV	m2	326,45	0,80	261,16
3	KNR 231/114/7 KNR 231/114/8	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m2	326,45	12,67	4 136,12
4	KNR 231/511/1 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce piaskowej, kostka szara	m2	326,45	71,31	23 279,15
<b>Razem Ułożenie kostki betonowej</b>						<b>28 237,92</b>
1.2	Element	<b>Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg</b>				
5	KNR 231/101/1	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 18 cm	m2	-326,45	1,65	-538,64
6	KNR 231/202/9 KNR 231/202/10 analogia	Nawierzchnia żwirowa z drenażem - rozścielana mechanicznie	m2	-326,45	32,35	-10 560,66
<b>Razem Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg</b>						<b>-11 099,30</b>
1.3	Element	<b>Bilans robót ziemnych</b>				
7	KNR 404/1103/4	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowytładowczym na odległość 1 km i opłata za składowisko	m3	19,587	40,89	800,91
<b>Razem Bilans robót ziemnych</b>						<b>800,91</b>
<b>Razem Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych netto</b>						<b>17 939,53</b>
<b>VAT</b>						<b>4 126,09</b>
<b>Wartość rozdziału brutto</b>						<b>22 065,62</b>
<b>Razem Zagospodarowanie terenów działek gminnych położonych w Zawierciu przy ul. Piłsudskiego na działkach gminnych o numerach ewidencyjnych 134, 135, 147/1, 175/1, 174/2 netto</b>						<b>17 939,53</b>
<b>VAT z rozdziałów</b>						<b>4 126,09</b>
<b>Wartość kosztorysu brutto</b>						<b>22 065,62</b>

ZAKŁAD USŁUGOWO BUDOWLANY  
**“BUD-REM”**  
Tomasz Skipirzepa  
42-400 Zawiercie; ul. Pomorska 39/56  
NIP: 649-104-67-81; kom: 0\*508 195 405

INSPEKTOR NADZORU  
mgr inż. Eugeniusz Dziubełk