



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Śląskie. Pozytywna energia

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



URZĄD MIEJSKI

42-400 ZAWIERCIE

ul. Leśna 2

Gmina Zawiercie

Zadanie nr 1 – Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 6 w Zawierciu

Zadanie nr 2 - Termomodernizacja Pałacyku w Kromołowie (filia MOK w Zawierciu)

Zadanie nr 3 – Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 14 w Zawierciu w ramach projektu „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Zawierciu”

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Tak

Nazwa projektu lub programu

Zadanie realizowane w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) dla osi priorytetowej: IV. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka Niskoemisyjna dla działania: 4.3. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej dla poddziałania: 4.3.1. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej – ZIT.

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania: nie dotyczy

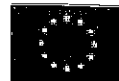
Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie



W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych: nie dotyczy

Informacje dodatkowe: nie dotyczy

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Zawiercie, krajowy numer identyfikacyjny 51596800000, ul. ul. Leśna 2, 42400 Zawiercie, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 49 41 267, , e-mail zamowieniapubliczne@zawiercie.eu, , faks 32 67 22 684.

Adres strony internetowej (URL): www.zawiercie.eu

Adres profilu nabywcy: nie dotyczy

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne nie dotyczy

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

nie dotyczy

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Nie

nie

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

www.zawiercie.bip.net.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

nie

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

nie



Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

Oferty należy składać osobiście, przesłać pocztą lub za pośrednictwem posłańca

Adres:

Urząd Miejski w Zawierciu, ul. Leśna 2,42-400 Zawiercie (Punkt Informacyjny, parter UM)

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

nie

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Zadanie nr 1 – Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 6 w Zawierciu Zadanie nr 2 - Termomodernizacja Pałacyku w Kromoławie (filia MOK w Zawierciu) Zadanie nr 3 – Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 14 w Zawierciu w ramach projektu „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Zawierciu”

Numer referencyjny: ZP.271.59.2017

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

wszystkich części

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

nie dotyczy

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

nie dotyczy

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku

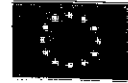
partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: 1. Przedmiotem zamówienia jest: Zadanie nr 1 –

Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 6 w Zawierciu Zadanie nr 2 -

Termomodernizacja Pałacyku w Kromoławie (filia MOK w Zawierciu) Zadanie nr 3 –

Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 14 w Zawierciu w ramach projektu

„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Zawierciu” Zadanie realizowane



w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014–2020 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) dla osi priorytetowej: IV. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka Niskoemisyjna dla działania: 4.3. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej dla poddziałania: 4.3.1. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej – ZIT. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych - przedmiot zamówienia podzielony został na 3 zadania. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na poszczególne zadania – na Zadanie nr 1 i / lub Zadanie nr 2 i/lub Zadanie nr 3. Wykonawca może złożyć ofertę na jedno lub więcej zadań Wybór ofert nastąpi odrębnie dla każdego zadania 2. Stan istniejący i zakres prac remontowo - modernizacyjnych: A. ZADANIE NR 1: a) Zestawienie podstawowych danych liczbowych charakteryzujących budynek: - kubatura – 14437,44 m³ - powierzchnia zabudowy budynku – 1011,20 m² - powierzchnia użytkowa budynku – 3048,88 m² b) Budynek Szkoły Podstawowej nr 6 znajduje się przy ul. Wierzbowej 4, dz. Nr 147/1 w Zawierciu. Pełni funkcję budynku oświatowego. Został wybudowany w technologii tradycyjnej. Obiekt dwukondygnacyjny, podpiwniczony, z poddaszem nieużytkowym. Ściany zewnętrzne z cegły pełnej. Dach drewniany, kryty blachą trapezową powlekaną. Stolarka okienna- PCV- profile w systemie pięciokomorowym, szyby o współczynniku przenikania 1,1 W/m²K. Ogrzewanie centralne z Ciepłowni Miejskiej, grzejniki żeliwne. Zakres prac dla Zadania nr 1: I. Roboty budowlane: 1. Docieplenie ścian budynku. 2. Docieplenie ścian fundamentowych. 3. Montaż rusztowania. 4. Wymiana stolarki drzwiowej. 5. Wymiana rur spustowych, rynien i instalacji odgromowej. 6. Renowacja daszków polegająca na uzupełnieniu tynków, wykonaniu nowych obróbek blacharskich oraz pokryciu papą. 7. Montaż nowych parapetów z blachy stalowej. 8. Demontaż krat. 9. Ułożenie na schodach płytek gresowych antypoślizgowych. 10. Osuszenie ścian piwnicznych obiektu. II. Roboty instalacyjne: 1. Wykonanie nowej instalacji C.O. 2. Wymiana istniejących grzejników na grzejniki płytowe. 3. Zamontowanie armatury. 4. Wykonanie izolacji. III. Roboty elektryczne: 1. Wykonanie instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku. 2. Elektryczne roboty towarzyszące. IV. Roboty inne: 1. Wykonanie opaski w budynku z kostki brukowej. 2. Wykonanie balustrad schodów. oraz pozostałe roboty zgodnie z przedmiarem robót. B. ZADANIE NR 2: a) Zestawienie podstawowych danych liczbowych charakteryzujących budynek: - kubatura – 4060 m³ - powierzchnia zabudowy budynku – 508 m² - powierzchnia użytkowa budynku – 929 m² - kubatura części ogrzewanej – 3766 m³ - powierzchnia ogrzewana budynku – 929 m² b) Budynek Pałacyku w Kromoławie – filii MOK „Centrum” znajduje się przy ul. Filaretów 1 w Kromoławie. Znajduje się na skrzyżowaniu ulic Filaretów, Żelaznej i Staromiejskiej. Wzdłuż elewacji południowo – wschodniej znajduje się droga dojazdowa, a wzdłuż elewacji północno – wschodniej chodnik dla ruchu pieszych. Budynek jest dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, przystosowany do pełnienia funkcji świetlicy z zapleczem gastronomicznym oraz remizy strażackiej. W budynku znajduje się również biblioteka. Ściany zewnętrzne konstrukcji tradycyjnej, wykonanie z pustaków oraz cegły pełnej, dach dwuspadowy kryty dachówką, stolarka okienna drewniana – do wymiany. Budynek wyposażony jest w instalacje: - wodno – kanalizacyjną, - elektryczną, - teletechniczną, - centralne ogrzewanie zasilane kotłem gazowym Zakres prac dla Zadania nr 2: I. Roboty budowlane: 1. Naprawę tynków w miejscach odparzeń i zagrzybień, a następnie docieplenie ścian zewnętrznych i cokołu budynku metodą lekką- mokrą. Ściany zewnętrzne należy ocieplić styropianem o grubości 14 cm, metodą bezpoinową. Jako materiał termoizolacyjny zastosować płyty styropianowe. Przed przystąpieniem do prac dociepleniowych należy oczyścić ścianę z pozostałości zaprawy, a ubytki tynku uzupełnić i zagruntować. Przy ociepleniu cokołu pod okładziną kamienną należy zastosować podwójną warstwę siatki. Układanie płytek elewacyjnych



rozpocząć od listwy startowej 2 cm nad powierzchnią terenu. 2. Wykonanie sufitu podwieszanego z warstwą ocieplenia wełną mineralną. 3. Docieplenie dachu skośnego w miejscach niedocieplonych. 4. Wymianę okien wraz z montażem nawiewników higrosterowanych. 5. Wymianę obróbek blacharskich. 6. Pomalowanie daszku na elewacji południowo- zachodniej oraz barierki na elewacji południowo- wschodniej. II. Roboty instalacyjne: 1. Wymiana kotła gazowego wraz z modernizacją wewnętrznej instalacji gazowej oraz robotami budowlanymi w kotłowni. 2. Przebudowa wentylacji grawitacyjnej i wykonanie komina spalinowego. 3. Wykonanie nowej instalacji c.o. wraz z grzejnikami III. Roboty elektryczne: 1. Roboty konieczne dla zasilenia kotła, pomp i innych urządzeń. 2. Oświetlenie i uziemienie w pomieszczeniach kotłowni. oraz pozostałe roboty zgodnie z przedmiarem robót. C. ZADANIE NR 3 a) Zestawienie podstawowych danych liczbowych charakteryzujących budynek: - kubatura – 7431 m³ - powierzchnia zabudowy budynku – 1170,75 m² - powierzchnia netto budynku – 1684,93 m² - powierzchnia całkowita – 2074,90 m² b) Budynek Szkoły Podstawowej nr 14 znajduje się przy ul. Harcerskiej 67 w Zawierciu. Budynek wolnostojący, dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczny. Piwnice zagłębione ok 2,20 m poniżej poziomu wejścia do budynku, parter wzniesiony o ok. 0,5 m ponad poziom przyległego terenu. W części kotłowej 2,90 m. Budynek wzniesiony w 1963 roku w konstrukcji murowanej z cegły pełnej na zaprawie cementowej. Składa się z czterech połączonych ze sobą bloków: - człon jednokondygnacyjny – sala gimnastyczna, - człon jednokondygnacyjny – pralnie, - człon jednokondygnacyjny z piwnicą – kuchnia wraz ze stołówką. Stropodach jest gęstożebrowy DZ-3, izolowany żużlem, pokryty papą. Stropy gęstożebrowe DZ-3. Podłogi są wykończone lastrykiem, nie ocieplone. Klatka schodowa żelbetowa. Okna drewniane dwuszybowe. Instalacja rynien i rur spustowych sprawna w zakresie do poziomu terenu. Budynek wyposażony jest w instalacje: - wodno – kanalizacyjną, - elektryczną, - teletechniczną, - centralne ogrzewanie z własnej kotłowni węglowej zlokalizowanej w piwnicy. Zakres prac dla Zadania nr 3: 1. Wykonania termomodernizacji budynku wraz z wymianą okien. 2. Wykonania hydroizolacji pionowej budynku. 3. Wykonania drenażu opaskowego w części podpiwniczonej. 4. Ocieplenia dachu. 5. Demontażu i montażu studzienek okien piwnicznych. 6. Wykonania przepompowni wody drenażowej. 7. Wykonania instalacji c.o. 8. Wykonania kotłowni gazowej (4 niezależne instalacje c.o. zasilane z kotłów gazowych). 9. Wymiany chodnika. 10. Robót okładzinowych- okładziny schodów, okładziny ścian i posadzek. 11. Robót malarskich- malowanie farbami antykorozyjnymi balustrad. oraz pozostałe roboty zgodnie z przedmiarem robót. 3. Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiary robót, które stanowią załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej siwz). Z uwagi na kosztorysowy charakter wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia rozliczenie robót nastąpi w oparciu o kosztorys powykonawczy, tj. rzeczywiste obmiary wykonanych robót. 4. Ponadto, obowiązki Wykonawcy związane z realizacją zamówienia określa także załączony do SIWZ wzór umowy. 5. Tam, gdzie w dokumentacji projektowej w tym w przedmiarach robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót został wskazany znak towarowy (marka), producent, dostawca, patent, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczone przez konkretnego Wykonawcę lub nastąpiło wskazanie norm, europejskich ocen technicznych, wspólnych specyfikacji technicznych lub innych odniesień, o których mowa w art. 30 ust. pkt 2 lub ust. 3 ustawy, Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy dopuszcza złożenie oferty równoważnej lub zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy zaoferowanie rozwiązań „równoważnych” w stosunku do wskazanych w dokumentacji pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji oraz będą zgodne pod względem: a) gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj,



właściwości fizyczne, liczba elementów składowych), b) charakteru użytkowego (tożsamość funkcji), c) charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiałów), d) parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, dane hydrauliczne, charakterystyki liniowe, konstrukcja), e) parametrów bezpieczeństwa użytkowania, f) standardów emisyjnych. 6. Ilekroć w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, mowa jest o polskich normach, należy przez to rozumieć polskie normy przenoszące normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub inne normy lub dokumenty, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy. 7. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do okazania w stosunku do wskazanych materiałów znaków bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub aprobaty technicznej lub certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub Polską Normą w przypadku braku Polskiej Normy przenoszącej europejskie. 8. Materiały i urządzenia użyte do wykonania umowy powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.), ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1570) oraz wymogom specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót i SIWZ. 9. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia, licząc od dnia odbioru końcowego prac. W Formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ, należy podać pełną liczbę miesięcy oferowanej gwarancji nie mniejszą niż 36 miesięcy (warunek minimalny) i nie większą niż 60 miesięcy. Udzielenie dłuższego okresu gwarancji nie będzie dodatkowo punktowane. Okres gwarancji musi być równy okresowi rękojmi. Okres udzielonej gwarancji i rękojmi stanowi kryterium oceny ofert, o którym mowa w Rozdziale XVI SIWZ. 10. Obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę. Zamawiający działając na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2016 r., poz. 166 z późn. zm.) wszystkich osób, które będą wykonywać następujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia polegające na wykonaniu: 1) ZADANIE NR 1: a) branża konstrukcyjno – budowlana : - prace demontażowe obróbek blacharskich - roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne - roboty murarskie - roboty dekarские, - roboty izolacyjne, - roboty tynkarskie, - roboty wykończeniowe b) branża instalacyjna: - instalacja centralnego ogrzewania, - instalacja wentylacji, - instalacja elektryczna – mikroinstalacja fotowoltaiczna o mocy 15 kW, - instalacja odgromowa 2) ZADANIE NR 2: a) branża konstrukcyjno – budowlana: - prace demontażowe obróbek blacharskich, - roboty związane z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, - roboty budowlane – montaż styropianu na ścianach zewnętrznych oraz ocieplenie poddasza, - roboty murarskie, - roboty dekarские, - roboty izolacyjne, - roboty tynkarskie, - roboty wykończeniowe b) branża instalacyjna: - montaż kotła, - wykonanie instalacji centralnego ogrzewania - instalacja wentylacji oraz kanału spalinowego. 3) ZADANIE NR 3: a) branża konstrukcyjno – budowlana: - prace demontażowe obróbek blacharskich, - roboty budowlane – remont schodów i balustrad, - roboty związane z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, - roboty budowlane – wykonanie opaski wokół budynku - roboty murarskie, - roboty dekarские, - roboty izolacyjne, - roboty tynkarskie, - roboty wykończeniowe b) branża instalacyjna: - instalacja centralnego ogrzewania, - instalacja wentylacji Pozostałe uregulowania zostały ujęte w § 3 ust. 3 wzoru umowy. Wymóg nie dotyczy osób kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych i urządzeń. 11. Opis przedmiotu zamówienia zawiera także wzór umowy, który stanowi załącznik nr 4 do SIWZ.



II.5) Główny kod CPV: 45331100-7

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
45333000-0
45332400-7
45330000-9
45331110-0
45421100-5
45443000-4
45321000-3
45262120-8
44621110-3
44621220-7
45400000-1
45310000-3
45300000-0

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: nie dotyczy

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* dniach: 120

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakończenia:**

II.9) Informacje dodatkowe: Zamówienie należy zrealizować w terminie: Zadanie nr 1 - nie dłużej niż 120 dni od dnia podpisania umowy, z tym że wykonanie instalacji c.o. w terminie nie dłuższym niż 50 dni od dnia podpisania umowy Zadanie nr 2 - nie dłużej niż 120 dni od dnia podpisania umowy, z tym że wykonanie instalacji c.o. w terminie nie dłuższym niż 50 dni od dnia podpisania umowy Zadanie nr 3 – nie dłużej niż 120 dni od dnia podpisania umowy, z tym że wykonanie instalacji c.o. w terminie nie dłuższym niż 50 dni od dnia



podpisania umowy Termin realizacji zamówienia stanowi kryterium oceny ofert. Maksymalny termin realizacji przedmiotu zamówienia to 120 dni od daty podpisania umowy. Zamawiający przyzna punkty w tym kryterium zgodnie z zadeklarowanym terminem realizacji przedmiotu zamówienia, który nastąpi w ciągu: 120 dni od daty podpisania umowy – 0 pkt 110 dni od daty podpisania umowy – 3 pkt 100 dni od daty podpisania umowy – 6 pkt 90 dni od daty podpisania umowy – 9 pkt 80 dni od daty podpisania umowy – 12 pkt 70 dni od daty podpisania umowy – 15 pkt 60 dni od daty podpisania umowy – 18 pkt. Zamawiający przyzna punkty w tym kryterium w oparciu o informacje podane w Formularzu oferty (Załącznik nr 1 do SIWZ). W przypadku, gdy Wykonawca nie zaznaczy w Formularzu oferty żadnej opcji – Zamawiający przyzna w tym kryterium 0 pkt, przyjmując iż Wykonawca deklaruje maksymalny termin realizacji przedmiotu zamówienia, tj. 120 dni od daty podpisania umowy.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: nie dotyczy

Informacje dodatkowe nie dotyczy

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: nie dotyczy

Informacje dodatkowe nie dotyczy

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: a) Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz prawidłowo ukończył: Dla zadania nr 1: - co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na wykonaniu docieplenia elewacji budynku o powierzchni docieplenia co najmniej 1000 m² Dla zadania nr 2: - co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na wykonaniu docieplenia elewacji budynku o powierzchni docieplenia co najmniej 300 m² Dla zadania nr 3: - co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na wykonaniu docieplenia elewacji budynku o powierzchni docieplenia co najmniej 1000 m² b) Wykonawca musi wykazać dysponowanie (dysponuje lub będzie dysponował) osobą/mi niezbędną/y do wykonania niniejszego zamówienia tj. posiadającą/y prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj. uprawnienia budowlane w zakresie kierowania robotami budowlanymi: Dla zadania nr 1 – 1. Kierownik budowy z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej 2. Kierownik robót z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych 3. Kierownik robót – z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych Dla zadania nr 2 – 1. Kierownik budowy z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej 2. Kierownik robót – z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Dla zadania nr 3 – 1. Kierownik budowy z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej 2. Kierownik robót – z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Wskazane powyżej uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 290) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278)



lub odpowiadającym im ważnym uprawnieniom budowlanym, wydanym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalają będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności. Zamawiający dopuszcza łączenie ww. funkcji.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób:

Nie

Informacje dodatkowe: nie dotyczy

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp Nie Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

nie dotyczy

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Uwaga: Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o



obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. 2. wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. 3. dotyczy warunków udziału w postępowaniu (zdolności technicznej lub zawodowej): c) dokument (np. zobowiązanie) innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji, o ile Wykonawca korzysta ze zdolności innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, złożony w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez podmiot udostępniający zasoby.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

nie dotyczy

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

nie dotyczy

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

W celu potwierdzenia braku podstawy do wykluczenia Wykonawcy z postępowania, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy, Wykonawca składa (w formie oryginału), stosownie do treści art. 24 ust. 11 ustawy (w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, tj. informacji, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy), oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: Zadanie nr 1 – 22.000,00 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące zł 00/100) Zadanie nr 2 – 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy zł 00/100) Zadanie nr 3 – 35.000,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy zł 00/100).
2. Wadium może być wniesione w: - pieniądzu, - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, - gwarancjach bankowych, - gwarancjach ubezpieczeniowych, - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 Nr 42, poz. 275 z późn. zm.).
3. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacać przelewem na następujący nr konta: Bank PEKAO S.A. nr: 74 1240 2975 1111 0010 4312 6805 z dopiskiem:
„Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Zawierciu – zadanie nr.....

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:



Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:
nie dotyczy

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:
nie dotyczy

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

nie dotyczy

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

nie dotyczy

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Nie

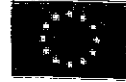
Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

nie dotyczy

Informacje dodatkowe:

nie dotyczy

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:



Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:
nie dotyczy

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej: nie dotyczy

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Nie

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia: nie dotyczy

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej: nie dotyczy

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postępień): nie dotyczy

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń: nie dotyczy

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej: nie dotyczy

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:
nie dotyczy

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Gwarancja i rękojmia	18,00
Termin realizacji zamówienia	18,00
Wysokość kary umownej za opóźnienie w zakończeniu wykonania robót budowlanych	4,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne



IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

nie dotyczy

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

nie dotyczy

Informacje dodatkowe

nie dotyczy

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

nie dotyczy

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

nie dotyczy

Wstępny harmonogram postępowania:

nie dotyczy

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

nie dotyczy

Informacje dodatkowe:

nie dotyczy

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

nie dotyczy

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

nie dotyczy

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

nie dotyczy

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

nie dotyczy

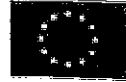
Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

nie dotyczy

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

nie dotyczy

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:



Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

nie dotyczy

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

nie dotyczy

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

nie dotyczy

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana (uznana za najkorzystniejszą) przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości 3 % ceny ofertowej (łącznie z podatkiem VAT). 1) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w: - pieniądzu - należy wpłacać przelewem na konto: Bank PEKAO S.A. nr: 74 1240 2975 1111 0010 4312 6805 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, - gwarancjach bankowych, - gwarancjach ubezpieczeniowych - poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Informacje dodatkowe:

nie dotyczy

IV.5) ZMIANA UMOWY

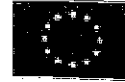
Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Istotne dla Zamawiającego postanowienia umowy, zawiera załączony do niniejszej SIWZ wzór umowy (załącznik nr 4). 2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy (tzw. zmiany kontraktowe) w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z warunkami podanymi we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ. Warunki określono również poniżej: 1) Zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, w następstwie: a) siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy. W razie wystąpienia siły wyższej Strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej; b) braku możliwości prowadzenia prac budowlanych w wyniku złej pogody, trwającej ponad 5 dni roboczych, uniemożliwiającej wykonywanie prac /robót/ lub usług budowlanych ze względu na wymogi producentów materiałów lub urządzeń, jeżeli rzeczywiście nie prowadzono w tym okresie prac, robót budowlanych oraz innych usług wchodzących w zakres przedmiotu umowy, przy czym w takim przypadku na wniosek



Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dokumenty zawierające informację producentów materiałów lub urządzeń o ww. wymogach; c) okoliczności leżących po stronie Zamawiającego i nie wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (np. wstrzymanie, zawieszenie, przerwa w realizacji Inwestycji). Termin wykonania umowy ulega odpowiednio zmianie o okres trwania okoliczności celem ukończenia przedmiotu umowy w sposób należyty. Zmiana terminu realizacji Inwestycji nie wpływa na zmianę wynagrodzenia. Wraz ze zmianą terminu realizacji Inwestycji zaktualizowany zostaje harmonogram rzeczowo-finansowy. 2) Dokonania nieistotnych zmian w dokumentacji projektowej (zgodnie z opracowaną procedurą zmian – zatwierdzony „Wniosek o wprowadzenie zmian robót/obiektów”), wskutek: a) wystąpienia różnic między ilością robót określoną przedmiarem robót planowanych do wykonania, a rzeczywistymi ilościami wynikającymi z obmiarów robót wykonanych, b) konieczności przeprowadzenia robót objętych dokumentacją projektową, które nie były przewidziane w zestawieniu robót planowanych (przedmiarze), nie wykraczające poza zakres zamówienia podstawowego przewidzianego w dokumentacji projektowej; c) wykonanie robót wynikających z dokonania nieistotnych zmian w dokumentacji projektowej, zmian technologii wykonania o ile nie powoduje to istotnego zwiększenia wynagrodzenia i o ile nie wykracza poza zakres zamówienia podstawowego przewidzianego w dokumentacji projektowej; Zmiany te nie wymagają aneksu do umowy, jeżeli ich wprowadzenie nie spowoduje przekroczenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 6 ust.1 umowy. 3) Zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, w następstwie: a) zwiększenia kosztów realizacji przedmiotu umowy wynikających z dokonania zmian wskazanych w niniejszej umowie a prowadzących do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 6 ust.1 umowy. W przypadku zmniejszenia kosztów realizacji przedmiotu umowy nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy, 4) Zmiana osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy. W przypadku braku możliwości wykonywania przedmiotu umowy przez wskazane osoby, wówczas Wykonawca może powierzyć te czynności innym osobom o kwalifikacjach, uprawnieniach spełniających co najmniej takie warunki jakie podano w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla przeprowadzonego postępowania; 5) Zmiany, rezygnacji, bądź wprowadzenia podwykonawcy w trakcie realizacji umowy w zakresie nie przewidzianym w ofercie. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SIWZ. Ponadto nowy podwykonawca o którym wyżej mowa nie może podlegać wykluczeniu w oparciu o przesłanki zawarte w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp wskazane w SIWZ. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SIWZ (oświadczenie analogiczne do tego które było składane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego). 3. Zmianie podlegają także wszelkie nieistotne postanowienia w stosunku do treści oferty, w tym m.in.: 1) Zmiana osób wyznaczonych do kontaktów, współpracy ze strony Wykonawcy lub ze strony Zamawiającego (w przypadku braku możliwości wykonywania wskazanych czynności przez te osoby) - zmiana ta nie wymaga zawarcia aneksu do umowy; 2) zmiana danych związana z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, (danych teleadresowych Wykonawcy; Zamawiającego) - zmiana ta następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy. 4. Przekształcenie Wykonawcy w związku z



sukcesją generalną, przekształceniami, dziedziczeniem spółek handlowych zgodnie z KSH, a także sukcesją z mocy prawa, zgodnie z obowiązującymi przepisami (następstwa prawne), zmiana nazwy Wykonawcy - winno nastąpić w formie aneksu do umowy. 5. W przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących podstawę do zmiany umowy, każda ze Stron występuje z wnioskiem na piśmie o dokonanie takiej zmiany. 6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dokonane w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności - aneks do umowy, z zastrzeżeniem przypadków określonych w niniejszym paragrafie, w których wskazano, że nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy. 7. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna. 8. Zmiana umowy może także nastąpić w przypadkach, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

nie dotyczy

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

nie dotyczy

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2017-07-19, godzina: 12:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

nie dotyczy

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> Język polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Tak

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane Nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

1. Ofertę należy sporządzić na Formularzu oferty lub według takiego samego schematu, stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ. 2. Do oferty należy dołączyć: 1) Oświadczenie dotyczące braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr 2 do SIWZ, które należy złożyć w formie pisemnej albo w postaci elektronicznej. 2) Oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 3 do SIWZ, które należy złożyć w formie pisemnej albo w postaci elektronicznej. 3) Kosztorys ofertowy sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej na podstawie przedmiaru robót stanowiącego załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia 4) Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy/ów ubiegającego/cych się o udzielenie zamówienia publicznego.



Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem notarialnie – jeśli dotyczy. 5) Dowód wniesienia wadium: - w przypadku wniesienia wadium w postaci niepieniężnej, należy dołączyć do oferty oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium – zgodnie z ust. 5 rozdziału VIII SIWZ; - w przypadku wniesienia wadium w postaci pieniężnej, zalecane jest dołączenie do oferty kopii potwierdzenia nadania przelewu. 3. Uwaga dotycząca wszystkich oświadczeń i dokumentów: 1) Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub brak podstaw wykluczenia, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352); 2) W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty; 3) W przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia lub spełniania warunków udziału w postępowaniu, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów; 4) W przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy (brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego), korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne. 4. Ogłoszenie o zamówieniu zamieszczono w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 04.07.2017r.

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Część nr: 1 Nazwa: Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 6 w Zawierciu

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: Stan istniejący i zakres prac remontowo - modernizacyjnych: A. ZADANIE NR 1: a) Zestawienie podstawowych danych liczbowych charakteryzujących budynek: - kubatura – 14437,44 m³ - powierzchnia zabudowy budynku – 1011,20 m² - powierzchnia użytkowa budynku – 3048,88 m² b) Budynek Szkoły Podstawowej nr 6 znajduje się przy ul. Wierzbowej 4, dz. Nr 147/1 w Zawierciu. Pełni funkcję budynku oświatowego. Został wybudowany w technologii tradycyjnej. Obiekt dwukondygnacyjny, podpiwniczony, z poddaszem nieużytkowym. Ściany zewnętrzne z cegły pełnej. Dach drewniany, kryty blachą trapezową powlekaną. Stolarka okienna- PCV- profile w systemie pięciokomorowym, szyby o współczynniku przenikania 1,1 W/m²K. Ogrzewanie centralne z Ciepłowni Miejskiej, grzejniki żeliwne. Zakres prac dla Zadania nr 1: I. Roboty budowlane: 1. Docieplenie ścian budynku. 2. Docieplenie ścian fundamentowych. 3. Montaż rusztowania. 4. Wymiana stolarki drzwiowej. 5. Wymiana rur spustowych, rynien i instalacji odgromowej. 6. Renowacja



daszków polegająca na uzupełnieniu tynków, wykonaniu nowych obróbek blacharskich oraz pokryciu papą. 7. Montaż nowych parapetów z blachy stalowej. 8. Demontaż krat. 9. Ułożenie na schodach płytek gresowych antypoślizgowych. 10. Osuszenie ścian piwnicznych obiektu. II. Roboty instalacyjne: 1. Wykonanie nowej instalacji C.O. 2. Wymiana istniejących grzejników na grzejniki płytowe. 3. Zamontowanie armatury. 4. Wykonanie izolacji. III. Roboty elektryczne: 1. Wykonanie instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku. 2. Elektryczne roboty towarzyszące. IV. Roboty inne: 1. Wykonanie opaski w budynku z kostki brukowej. 2. Wykonanie balustrad schodów. oraz pozostałe roboty zgodnie z przedmiarem robót.

2) **Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45400000-1, 45321000-3, 45310000-3, 45300000-0

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT: 0,0

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach: 120

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Gwarancja i rękojmia	18,00
Termin realizacji zamówienia	18,00
Wysokość kary umownej za opóźnienie w zakończeniu wykonania robót budowlanych	4,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 2 Nazwa: Termomodernizacja Pałacyku w Kromołowie (filia MOK w Zawierciu)

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: Stan istniejący i zakres prac remontowo - modernizacyjnych: a) Zestawienie podstawowych danych liczbowych charakteryzujących budynek: - kubatura – 4060 m³ - powierzchnia zabudowy budynku – 508 m² - powierzchnia użytkowa budynku – 929 m² - kubatura części ogrzewanej – 3766 m³ - powierzchnia ogrzewana budynku – 929 m² b)

Budynek Pałacyku w Kromołowie – filii MOK „Centrum” znajduje się przy ul. Filaretów 1 w Kromołowie. Znajduje się na skrzyżowaniu ulic Filaretów, Żelaznej i Staromiejskiej. Wzdłuż elewacji południowo – wschodniej znajduje się droga dojazdowa, a wzdłuż elewacji północno – wschodniej chodnik dla ruchu pieszych. Budynek jest dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, przystosowany do pełnienia funkcji świetlicy z zapleczem gastronomicznym oraz remizy strażackiej. W budynku znajduje się również biblioteka. Ściany zewnętrzne konstrukcji tradycyjnej, wykonanie z pustaków oraz cegły pełnej, dach dwuspadowy kryty dachówką, stolarka okienna drewniana – do wymiany. Budynek wyposażony jest w instalacje:



- wodno – kanalizacyjną, - elektryczną, - teletechniczną, - centralne ogrzewanie zasilane kotłem gazowym Zakres prac dla Zadania nr 2: I. Roboty budowlane: 1. Naprawę tynków w miejscach odparzeń i zagrzybień, a następnie docieplenie ścian zewnętrznych i cokołu budynku metodą lekką- mokrą. Ściany zewnętrzne należy ocieplić styropianem o grubości 14 cm, metodą bezpoinową. Jako materiał termoizolacyjny zastosować płyty styropianowe. Przed przystąpieniem do prac dociepleniowych należy oczyścić ścianę z pozostałości zaprawy, a ubytki tynku uzupełnić i zagruntować. Przy ociepleniu cokołu pod okładziną kamienną należy zastosować podwójną warstwę siatki. Układanie płytek elewacyjnych rozpocząć od listwy startowej 2 cm nad powierzchnią terenu. 2. Wykonanie sufitu podwieszanego z warstwą ocieplenia wełną mineralną. 3. Docieplenie dachu skośnego w miejscach niedocieplonych. 4. Wymianę okien wraz z montażem nawiewników higrosterowanych. 5. Wymianę obróbek blacharskich. 6. Pomalowanie daszku na elewacji południowo- zachodniej oraz barierek na elewacji południowo- wschodniej. II. Roboty instalacyjne: 1. Wymiana kotła gazowego wraz z modernizacją wewnętrznej instalacji gazowej oraz robotami budowlanymi w kotłowni. 2. Przebudowa wentylacji grawitacyjnej i wykonanie komina spalinowego. 3. Wykonanie nowej instalacji c.o. wraz z grzejnikami III. Roboty elektryczne: 1. Roboty konieczne dla zasilenia kotła, pomp i innych urządzeń. 2. Oświetlenie i uziemienie w pomieszczeniach kotłowni. oraz pozostałe roboty zgodnie z przedmiarem robót.

2) **Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45443000-4, 45421100-5, 45321000-3, 45262120-8, 45331100-7, 44621110-3, 44621220-7, 45331100-7

3) **Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 0,0

Waluta:

4) **Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 120

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

5) **Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Gwarancja i rękojmia	18,00
Termin realizacji zamówienia	18,00
Wysokość kary umownej za opóźnienie w zakończeniu wykonania robót budowlanych	4,00

6) **INFORMACJE DODATKOWE:**

Część nr: 3 Nazwa: Termomodernizacja Szkoły Podsatwowej nr 14 w Zawierciu

1) **Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Stan istniejący i zakres prac remontowo - modernizacyjnych: a) Zestawienie



podstawowych danych liczbowych charakteryzujących budynek: - kubatura – 7431 m³ - powierzchnia zabudowy budynku – 1170,75 m² - powierzchnia netto budynku – 1684,93 m² - powierzchnia całkowita – 2074,90 m² b) Budynek Szkoły Podstawowej nr 14 znajduje się przy ul. Harcerskiej 67 w Zawierciu. Budynek wolnostojący, dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczny. Piwnice zagłębione ok 2,20 m poniżej poziomu wejścia do budynku, parter wzniesiony o ok. 0,5 m ponad poziom przyległego terenu. W części kotłowej 2,90 m. Budynek wzniesiony w 1963 roku w konstrukcji murowanej z cegły pełnej na zaprawie cementowej. Składa się z czterech połączonych ze sobą bloków: - człon jednokondygnacyjny – sala gimnastyczna, - człon jednokondygnacyjny – pralnie, - człon jednokondygnacyjny z piwnicą – kuchnia wraz ze stołówką. Stropodach jest gęstożebrowy DZ-3, izolowany żużlem, pokryty papą. Stropy gęstożebrowe DZ-3. Podłogi są wykończone lastrykiem, nie ocieplone. Klatka schodowa żelbetowa. Okna drewniane dwuszybowe. Instalacja rynien i rur spustowych sprawna w zakresie do poziomu terenu. Budynek wyposażony jest w instalacje: - wodno – kanalizacyjną, - elektryczną, - teletechniczną, - centralne ogrzewanie z własnej kotłowni węglowej zlokalizowanej w piwnicy. Zakres prac dla Zadania nr 3: 1. Wykonania termomodernizacji budynku wraz z wymianą okien. 2. Wykonania hydroizolacji pionowej budynku. 3. Wykonania drenażu opaskowego w części podpiwniczonej. 4. Ocieplenia dachu. 5. Demontażu i montażu studzienek okien piwnicznych. 6. Wykonania przepompowni wody drenażowej. 7. Wykonania instalacji c.o. 8. Wykonania kotłowni gazowej (4 niezależne instalacje c.o. zasilane z kotłów gazowych). 9. Wymiany chodnika. 10. Robót okładzinowych- okładziny schodów, okładziny ścian i posadzek. 11. Robót malarskich- malowanie farbami antykorozyjnymi balustrad. oraz pozostałe roboty zgodnie z przedmiarem robót.

2) **Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45000000-7, 45331100-7, 45333000-0, 45332400-7, 45330000-9, 45331110-0

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT: 0,0

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach: 120

data rozpoczęcia:

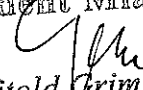
data zakończenia:

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Gwarancja i rękojmia	18,00
Termin realizacji zamówienia	18,00
Wysokość kary umownej za opóźnienie w zakończeniu wykonania robót budowlanych	4,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

J. Felak

Prezydent Miasta

 Witold Grim